



ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU

EMITENTA

ČESKÉ VINAŘSKÉ ZÁVODY a.s.

**dle § 119a zákona číslo 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém
trhu, ve znění pozdějších předpisů**

za období od 1. ledna 2012 do 17. května 2012

(mezitimní zpráva)

OBSAH :

- Základní údaje
- Konsolidovaná účetní závěrka ke dni 31. března 2012 včetně přílohy
- Individuální účetní závěrka ke dni 31. března 2012 včetně přílohy

Zpráva statutárního orgánu emitenta sestavená podle § 119a zákona o podnikání na kapitálovém trhu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zpráva představenstva) za období od 1. ledna 2012 do 31. března 2012 (číselné údaje) a za období od 1. ledna 2012 do dne zveřejnění.

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	České vinařské závody a.s.
Sídlo:	Bělehradská čp. 7/13, Praha 4, Nusle, PSČ 140 16
IČ:	60 19 31 82
Rejstříkový soud emitenta	Městský soud v Praze oddíl B, vložka 2357
DIČ:	CZ 60193182
Datum založení:	1. ledna 1994 na dobu neurčitou
Právní forma:	akciová společnost
URL adresa:	www.cvz.cz
ID datové schránky	9i5jyf
Druh CP:	akcie
Forma CP:	na majitele
Podoba CP:	zaknihované, kótované na RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.
Počet ks CP:	321 673
Jmenovitá hodnota CP:	1 000,- Kč
Celková hodnota emise:	321 673 000 Kč
ISIN CP:	CZ 0005081752
Výše zapsaného základního kapitálu:	321 673 000,- Kč
Základní kapitál rozložen do:	321 673 kusů cenných papírů

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby. Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu číslo 22701 společnosti České vinařské závody státní podnik.

Předmět podnikání: předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Hostinská činnost

Obory činnosti:

- Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Testování, měření, analýzy a kontroly

Místa zveřejnění zprávy představenstva emitenta:

- na URL adrese emitenta www.cvz.cz v sekci dokumenty
- Česká národní banka, RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.
- na finančním serveru www.ipoint.cz formou dle předpisu

Místo založení zprávy představenstva:

v sídle emitenta v listinné podobě

2. Popis struktury koncernu

2. a) Popis struktury koncernu, jehož je emitent součástí

Začlenění emitenta do struktury koncernu je popsáno ve Výroční zprávě za rok 2011. Do dne zveřejnění této zprávy nedošlo ke změně v organizačním začlenění. Společnost PROSPERITA holding, a.s., IČ 268 57 791, jako oznamovatel, informovala o skutečnosti, že nedošlo ke změně podílu oznamovatele, osob ovládaných oznamovatelem a dalších osob ve smyslu § 122 odst. 2 písm. a) až h) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, na hlasovacích právech emitenta ke dni 31. 03. 2012 oproti stavu zveřejněnému ve výroční zprávě za rok 2011.

2. b) Popis struktury konsolidačního celku mateřské společnosti České vinařské závody a.s.

České vinařské závody a.s. (emitent), jakožto mateřský podnik, má podíly na základním kapitálu dceřiných společností:

- 1) Bělehradská Invest, a.s., sídlem Bělehradská 7/13, Praha 4, Nusle, IČ 27193331
údaj o zápisu v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9647
- 2) Víno Hodonín s.r.o., sídlem Národní třída 16. Hodonín, PSČ 695 01, IČ 26768828
údaj o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 47589
- 3) VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, okres Břeclav, IČ 46900195
údaj o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 823
- 4) VINIUM Pezinok, s.r.o., sídlem Zámocká 30, Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35868317
údaj o zápisu v OR: Obchodný súd Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka číslo 29918/B
Společnost je 100 % vlastněna společností VINIUM a.s.
- 5) Vinice Vnorovy, s.r.o., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, PSČ 691 01, IČ 29291151
údaj o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 71612

2. c) Popis podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jím ovládaných osob

Hospodářská činnost emitenta České vinařské závody a.s. je popsána v další části této zprávy.

- 1) Bělehradská Invest, a.s., sídlem Bělehradská 7/13, Praha 4, Nusle, IČ 27193331
Společnost hospodařila s výsledky, které zásadně nevybočily z rámce srovnatelného období roku 2011.

2) Víno Hodonín, s.r.o., sídlem Národní třída 16, Hodonín, PSČ 695 01, IČ 26768828
Společnost hospodařila s výsledky, které mají v hodnoceném čtvrtletí jiný vývoj než ve stejném období roku 2011. Důvodem je změna převažující činnosti. V období roku 2012 je to činnost spočívající v obdělávání vinohradů, v období roku 2011 to byla činnost spojená s prodejem nalahvovaného vína. Konkrétnější informace v bodu Důležité události.

3) a) VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, okres Břeclav, IČ 46900195

Společnost VINIUM a.s. hospodařila s výsledky, které jsou horší než ve stejném období roku 2011. Důvodem těchto výsledků jsou zejména nižší tržby z prodeje nalahvovaného vína a nižší výroba vína z hroznů pro společnost České vinařské závody a.s. Dalším vlivem je snížení hodnoty zásob hotové výroby na čistou realizovatelnou hodnotu. Číselné údaje jsou obsaženy v poznámkách ke konsolidovaným výkazům.

b) VINIUM Pezinok, s.r.o., sídlem Zámocká 30, Bratislava, Slovenská republika, IČ: 35868317
Společnost hospodařila s výsledky, které zásadně nevybočily z rámce srovnatelného období roku 2011.

4) Vinice Vnorovy, s.r.o., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, okres Břeclav, IČ 29291151
Podíl ve společnosti Vinice Vnorovy byl pořízen v listopadu 2011 a činnost je popsána níže.

DŮLEŽITÉ UDÁLOSTI V OBDOBÍ OD 1. LEDNA 2012 DO DNE SEPSÁNÍ TÉTO ZPRÁVY

Hodnocení vývoje činnosti konsolidačního celku a jeho jednotlivých společností je zaměřeno především na část působící na trhu s vínem. To je zejména na společnost České vinařské závody a.s. a společnost VINIUM a.s., dále pak na společnosti Vinice Vnorovy, s.r.o. a Víno Hodonín, s.r.o.

V prvním čtvrtletí roku 2012, oproti stejnému období roku 2011, došlo k poklesu prodeje nalahvovaného vína. A to jak u společnosti České vinařské závody a.s., tak i u společnosti VINIUM a.s. Prodej je na úrovni 85 % skutečnosti srovnávacího období u společnosti VINIUM a.s. a na úrovni 94 % u společnosti České vinařské závody a.s. Pokles je do určité míry ovlivněn nižší koupěschopnou poptávkou.

Významnou skutečností, která ovlivnila postavení společností České vinařské závody a.s. a VINIUM a.s., byly závěry kontroly prováděné Státní zemědělskou a potravinářskou inspekcí v roce 2010. Společnost VINIUM a.s. podala proti rozhodnutí SZPI správní žalobu. Do dne sepsání zprávy nebylo nařízeno jednání. Proti rozhodnutí Státní zemědělské a potravinářské inspekce vůči společnosti České vinařské závody a.s. bylo podáno odvolání, o kterém nebylo dosud rozhodnuto.

Obě společnosti čerpají bankovní a nebankovní úvěry. Společnost VINIUM a.s. pravidelně splácí úroky z bankovních a nebankovních úvěrů. Splátka plánovaná na 31.03.2012 ve výši 10,7 mil Kč byla splacena v termínu a v plné výši. Splátka nevyvolala potřebu čerpání úvěrů od mateřské společnosti. Společnost České vinařské závody a.s. obnovila úvěrové revolvingové rámce v celkové výši 30 mil Kč s datem posledního čerpání v dubnu roku 2013.

Společnosti Víno Hodonín, s.r.o. a Vinice Vnorovy, s.r.o. hospodaří na vinohradech. Jejich hospodářské výsledky za sledované období byly ovlivněny zejména náklady spojenými s obděláváním vinohradů. Výnosy jsou na úrovni předpokládaného ocenění.

V rámci modernizace strojního zařízení společnost Vinice Vnorovy, s.r.o. koupila viniční traktory a přídatné zařízení. Nákup byl financován úvěrem od komerční banky, úvěr je zajištěn ručením poskytnutým společností České vinařské závody a.s.

Výrazný pokles hospodářského výsledku vykazuje společnost České vinařské závody a.s. Jedním z vlivů je pokles tržeb. Druhým podstatnějším je nárůst ceny vstupní suroviny – stolního vína. Nárůst ceny na úrovni 40-50 % společnost nepromítla do ceny vína pro zákazníky. V současné době jedná s alternativními dodavateli a snaží se o eliminaci nárůstu cen vstupů. Do určité míry byl nárůst eliminován úsporou v osobních nákladech. Dalším vlivem na nižší výsledek hospodaření byl nárůst nákladových úroků z čerpaných úvěrů.

Číselná vyjádření jsou uvedena v přílohách k účetním závěrkám.



**Konsolidovaná účetní závěrka E M I T E N T A
ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.03.2012
dle Mezinárodních účetních standardů
neauditovaná**

České vinařské závody a.s.
Konsolidovaný Výkaz o finanční situaci k 31.03.2012 - neauditovaný výkaz

A. AKTIVA	31 03 2012 tis. Kč	31 12 2011 tis. Kč
I. Dlouhodobá aktiva		
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	10 091	10 736
2. Goodwill	28 663	28 663
3. Dlouhodobý hmotný majetek	366 505	368 058
4. Dlouhodobý finanční majetek	10 379	10 820
5. Investice do nemovitostí	55 000	55 000
6. Pohledávky z och.a jiných vztahů	259	218
	<u>470 897</u>	<u>473 495</u>
II. Krátkodobá aktiva		
1. Zásoby	159 401	167 384
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	56 767	69 044
2.a Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0
3. Ostatní krátkodobá aktiva	1 628	1 248
4. Aktiva určená k prodeji	8 651	8 651
5. Peněžní prostředky a ekvivalenty	33 877	28 147
6. Stát daňová pohledávka	1 985	1 407
	<u>262 309</u>	<u>275 881</u>
Aktiva celkem	733 206	749 376
B. Vlastní kapitál a závazky		
I. Vlastní kapitál		
1. Základní kapitál České vinařské závody a.s.	321 673	321 673
2.. Kapitálové fondy	(389)	(378)
3. Fondy ze zisku	21 461	21 461
4. Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	7 826	6 903
4.a. Fond z převodu závěrek na funkční měnu	(0)	(129)
5. Nerozdělené zisky	646	2 606
6. Zisk za období po zdanění	(11 028)	(11 275)
7. Podíl nezakládající ovládnání	9 534	9 256
	<u>349 723</u>	<u>350 117</u>
C. Závazky	383 483	399 259
I. Dlouhodobé závazky		
1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
2. Odložený daňový závazek	6 467	6 242
3. Ostatní dlouhodobé závazky	47	48
4. Nebankovní úvěry a půjčky	42 980	42 980
5. Bankovní úvěry	32 100	42 800
	<u>81 594</u>	<u>92 070</u>
II. Krátkodobé závazky		
1 Závazky z obch. a jiných vztahů	70 384	73 148
2. Nebankovní úvěry a půjčky	117 320	117 985
3. Stát-daňové závazky	2 724	4 449
4. Rezervy	11	157
5. Závazky k aktivům drženým k prodeji	0	0
6. Bankovní úvěry	111 450	111 450
	<u>301 889</u>	<u>307 189</u>
Vlastní kapitál a závazky celkem	733 206	749 376

České vinařské závody a.s.
Konsolidovaný Výkaz úplného výsledku pro období končící k 31.3.2012 neauditovaný

	31 03 2012	31 03 2011
	tis. Kč	tis. Kč
1. Tržby za prodej zboží	1 496	10 269
2. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	73 700	77 538
3. Ostatní provozní výnosy	1 501	934
z toho: přecenění zásob hotové výroby	0	217
4. Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	358	77
	77 055	88 818
5. Náklady vynaložené na prodané zboží	1 223	393
6. Výkonová spotřeba	63 250	69 775
7. Osobní náklady	10 740	10 914
8. Odpisy dlouhodobého majetku	5 672	4 083
9. Ostatní provozní náklady	2 375	8 706
z toho: přecenění zásob hotové výroby	0	5 332
10. Daně a poplatky	409	372
11. Změna stavu rezerv a opravných položek	(115)	(30)
	83 554	94 213
I. Provozní výsledek hospodaření	(6 499)	(5 395)
12. Výnosové úroky	15	28
13. Ostatní finanční výnosy	122	224
14. Nákladové úroky	3 243	2 472
15. Ostatní finanční náklady	319	277
	(3 425)	(2 497)
II. Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	(9 924)	(7 892)
16. Daň z příjmů –splatná	41	664
17. Daň z příjmů –odložená	225	(34)
III. Výsledek hospodaření za běžnou činnost	(10 190)	(8 522)
IV. Zisk za období po zdanění	(10 190)	(8 522)
20. Kurzové rozdíly z převodu závěrek zahraničních jednotek na jinou měnu	(0)	(43)
21. Realizovatelná finanční aktiva	0	0
22. Zajištění peněžních toků	0	0
23. Zisky z přecenění majetku	0	0
24. Daň ze zisku vztahující se ke komponentám ostatního úplného výsledku	0	8
V. Úplný výsledek za období	(10 190)	(8 557)
VI. Zisk za období po zdanění připadající		
25. Vlastníkům mateřské společnosti	(9 736)	(8 008)
26. Podílu nezakládajícímu ovládání	(454)	(514)
VII.. Úplný výsledek po zdanění připadající		
27. Vlastníkům mateřské společnosti	(9 736)	(8 043)
28. Podílu nezakládajícímu ovládání	(454)	(514)
VIII. Zisk na akcii (Kč za ks)		
29. Zisk na akcii základní a zředěný	(31,68)	(26,49)

Cash Flow (v tis. Kč)

	Běžné období	Minulé období
Datum	31.03.2012	31.03.2011
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	+19 262	-7 839
Zisk před zdaněním (EBT)	-9 924	-7 892
Odpisy	+5 672	+4 083
Příjem z investic	0	0
Nákladové úroky	+306	+2 444
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	+9 455	+760
Placené úroky	-3 495	-2 264
Placená daň ze zisku	-558	-231
Ostatní provozní položky	+17 806	-4 739
Peněžní toky z investiční činnosti	-2 832	-6 661
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	-3 807	-6 738
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	0	0
Příjem z prodeje budov a zařízení	+975	+77
Peněžní toky z financování	-10 700	-3 700
Příjem z (vydání) základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	0	0
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	-10 700	-3 700
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	+5 730	-18 200
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	28 147	49 701
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	33 877	31 501

Vlastní kapitál

konsolidovaný k 31.03.2012 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Emisní ážio	Fondy ze zisku	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM (přifaditelné většinovým vlastníkům)	Menšinový podíl	CELKEM
POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	321 673	0	21 461	6 903	(129)	(8 669)	(378)	340 861	9 256	350 117
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	0	923	0	0	0	923	0	923
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	(11)	(11)	0	(11)
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	129	0	0	129	0	129
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	(1 713)	0	(1 713)	278	(1 435)
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použití fondů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KONEČNÝ ZŮSTATEK	321 673	0	21 461	7 826	0	(10 382)	(389)	340 189	9 534	349 723

IČO: 60193182



**Příloha ke konsolidovaným výkazům dle Mezinárodních účetních
standardů**

E M I T E N T A

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.03.2012

neauditovaná

POPISNÁ ČÁST

Příložené účetní výkazy společnosti České vinařské závody a.s. (v textu též společnost) jsou sestaveny v souladu s účetními principy přijatými Radou pro Mezinárodní účetní standardy (Mezinárodní standardy pro finanční vykazování – „IFRS“ a Mezinárodními účetními standardy -IAS) na principu historických cen a fair value. Společnost aplikuje všechny Mezinárodní standardy pro finanční vykazování a Interpretace Mezinárodního interpretačního výboru (IFRIC), které byly v platnosti k 31. březnu 2012.

1. Základní údaje

Konsolidační celek je vymezen v první části této zprávy. Emitent je součástí faktického koncernu, jehož struktura je popsána ve Výroční zprávě emitenta za rok 2011. Ke dni zveřejnění této zprávy nedošlo ke změnám postavení emitenta v koncernu.

Spřízněné strany

Spřízněné strany podle IAS 24:

Spřízněné strany jsou uvedeny ve Zprávě o propojených osobách, která je součástí Výroční zprávy za rok 2011 a nedošlo ke změnám.

Ostatní spřízněné strany podle IAS 24 jsou uvedeny ve Výroční zprávě za rok 2011 a nedošlo ke změnám.

2. Poznámky ke konsolidovaným výkazům emitenta

Obecné informace

1. Prohlášení o shodě

Účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví.

2. Východiska sestavování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen kromě přecenění určitých dlouhodobých aktiv a finančních nástrojů. V dalším textu jsou uvedena základní účetní pravidla.

3. Východiska pro konsolidaci

Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje účetní závěrku společnosti a subjektů (včetně jednotek zvláštního určení), které kontroluje (dceřiné podniky). Společnost kontroluje ty subjekty, ve kterých má moc ovládat jejich finanční a provozní politiky tak, aby z jejich činností získávala užitek.

Účetní závěrky dceřiných podniků byly podle potřeby upraveny tak, aby se jejich účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny.

Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny.

4. Aplikace nových a novelizovaných standardů

Skupina se rozhodla neuplatnit následující standardy a interpretace před datem jejich účinnosti:

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů účinné pro účetní období končící 31. března 2012 společnost neaplikovala, protože pro ně neměla náplň nebo jejich dopad byl nevýznamný:

IFRS 2 – Úhrady vázané na akcie

IFRS 4 – Pojistné smlouvy

IFRS 6 – Průzkum a hodnocení nerostných zdrojů

IAS 11 – Stavební smlouvy

IAS 19 – Zaměstnanecké požitky

IAS 26 – Penzijní plány

IAS 29 – Vykazování v hyperinflačních ekonomikách

IAS 31 – Účasti ve společných podnicích

Účetní politiky a metody oceňování

Členění – krátkodobost / dlouhodobost.

V souvislosti s charakterem své činnosti společnost zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Krátkodobá aktiva zahrnují peníze, peněžní ekvivalenty a ostatní aktiva, u nichž se předpokládá, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní aktiva jsou klasifikována jako dlouhodobá.

Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud budou uhrazeny do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou oceňována v pořizovacích cenách. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, je účtována do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky pro účely výkazu peněžních toků zahrnují hotovost a vklady na účtech v bankách.

Obchodní pohledávky

Pohledávky jsou vykazovány v nominální hodnotě, snížené o částky rizikových a problematických pohledávek. Částky rizikových a problematických pohledávek jsou kalkulovány v závislosti na riziku souvisejícím s konkrétní pohledávkou.

Metody výpočtu ztrát ze snížení hodnoty v opodstatněných případech jsou založeny na stáří pohledávek a jsou obsaženy v následující tabulce:

Typ pohledávky	Ztráta ze snížení hodnoty
Pohledávky více než 180 dní po datu splatnosti	20 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 360 dní po datu splatnosti	33 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 540 dní po datu splatnosti	50 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 720 dní po datu splatnosti	66 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 900 dní po datu splatnosti	80 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 1080 dní po datu splatnosti	100 % z účetní hodnoty

Zásoby

Zásoby jsou vykazovány v nižší hodnotě z pořizovací ceny a čisté realizovatelné hodnoty v souladu s IAS 2 – Zásoby. Pořizovací cena nakoupených zásob obsahuje cenu pořízení zásob a ostatní náklady přímo přiřaditelné k jejich nákupu. Pořizovací cena polotovarů a vlastních výrobků obsahuje cenu předem stanovenou, která vychází z očekávané ceny vstupní suroviny a vedlejších nákladů pořízení. Předem stanovená cena je periodicky prověřována.

Pozemky, budovy a zařízení

Budovy a zařízení jsou oceňovány pořizovací cenou, sníženou o oprávky. Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi v rámci doby životnosti dlouhodobého hmotného aktiva. Komponentní přístup k odepisování majetku není uplatňován vzhledem k ekonomické náročnosti rozdělení majetku na jednotlivé komponenty. Stav majetku v používání je poplatný době jeho pořízení. Budovy a stavby budou opraveny podle stanoveného plánu oprav. Náklady na stanovení životnosti jednotlivých komponent jednotlivých budov a staveb v souvislosti se stanovením jejich jednotlivých cen a doby životnosti by převýšily přesnost vykazování. Odpisová metoda, která se aplikuje na budovy a zařízení, se periodicky prověřuje. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu (v porovnání s předchozí výkonností aktiva), a tento prospěch poplyne do společnosti.

Investice do nemovitostí

Majetek, který byl klasifikován podle IAS 40 – Investice do nemovitostí zahrnuje soubory pozemků a nemovitostí dlouhodobě pronajatých třetím osobám, které společnost nevyužívá pro svou hlavní podnikatelskou činnost - výroba alkoholických nápojů-vín a jiných alkoholických nápojů studenou cestou, ani pro umístění svých kanceláří.

Objekty zapsané na listu vlastnictví společnosti, nacházející se na adrese Praha-Vysočany, U vinných sklepů. Ocenění ve fair value je uvedeno v Rozvaze.

Při prvním převodu na IAS/IFRS společnost přecenila pozemky, budovy a zařízení na fair value dle vypracovaného znaleckého posudku. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v nerozděleném zisku minulých let. K 31.12.2010 bylo provedeno nové přecenění majetku na základě znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem ing. Vladimírem Matýskem. Rozdíl v přecenění je zachycen výsledkově. Majetek je vykazován ve fair value.

Finanční leasing

Pokud jsou podle leasingové smlouvy všechna podstatná rizika a odměny související s aktivem přeneseny na společnost, je toto aktivum (po odečtení souvisejících opravek) a související závazek vykazovány v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových plateb. Aktiva na leasing jsou odpisována po dobu jejich životnosti. Leasingové platby jsou členěny (při použití metody efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů, a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Náklady související s tímto aktivem jsou u pronajímatele nákladem příslušného období, přijaté platby z operativního leasingu jsou jeho výnosem. Výnosy z operativního leasingu jsou vykazovány lineárně po dobu trvání leasingu.

Investice

Společnost klasifikuje své finanční investice jako dlouhodobé, cenné papíry realizovatelné.

V průběhu vykazovaného období společnost nenakoupila nové dlouhodobé podílové listy, k 31. 3. 2012 má v majetku 1 000 ks podílových listů:

Název podílového fondu	PROSPERITA investiční společnost, a.s., otevřený podílový fond globální
ISIN	CZ0008471695
Nominální hodnota	1,00 Kč
Forma a podoba	na jméno, zaknihovaný, neregistrovaný

Finanční deriváty

Společnost v 1. čtvrtletí 2012 prováděla transakce s finančními deriváty. Byly prováděny forwardové obchody pro nákup cizí měny a zisky a ztráty jsou vykázány v kurzových rozdílech.

Snížení hodnoty aktiv

Pokud okolnosti naznačují, že pořizovací cena dlouhodobých aktiv má být snížena, je provedeno stanovení zpětně ziskatelné částky. Ztráta ze snížení hodnoty aktiv je určena jako částka, o kterou účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně ziskatelnou částku. Pokud účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně ziskatelnou částku, je účtováno mimořádné snížení hodnoty aktiva.

Půjčky a nebankovní úvěry

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé. Ve sledovaném období společnost čerpá, jak dlouhodobé, tak krátkodobé bankovní úvěry.

Ostatní závazky

Ostatní závazky jsou vykazovány v současné hodnotě.

Obchodní a jiné krátkodobé závazky

Obchodní a jiné krátkodobé závazky jsou vykazovány v nominální hodnotě.

Rezervy

Rezervy jsou tvořeny v případě, že vznikl současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který pravděpodobně povede k odlivu zdrojů, a zároveň může být spolehlivě ocenitelný.

Podmíněné závazky

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou společnosti, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Konsolidační celek nemá podmíněné závazky.

Reklamní a propagační aktivity

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v období svého vzniku.

Výpůjční náklady – úrok

Společnost aplikuje podle IAS 23 – Výpůjční náklady. Veškeré výpůjční náklady jsou aktivovány do ceny majetku.

Daně ze zisku

Splatná daň ze zisku je vypočtena v souladu s daňovými pravidly existujícími v České republice. Odloženou daň společnost určuje ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou základnou aktiv a závazků. Odložená daňová pohledávka vyplývá z odčitatelných přechodných rozdílů, které převyšují přechodné zdanitelné rozdíly. Odložená daň je počítána použitím závazkové metody (daňová sazba 19%).

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vykazovány samostatně.

Použití odhadů

Příprava účetních výkazů v souladu s IAS / IFRS vyžaduje použití předpokladů a odhadů, které se týkají vykazovaných částek a souvisejících zveřejnění. I když jsou tyto odhady založeny na nejlepší možné znalosti událostí a okolností ze strany vedení, aktuální výsledky se mohou od těchto odhadů případně lišit.

Pro stanovení hodnoty fair value byly použity následující znalecké posudky:

1. Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.
2. Ing. Vladimír Matýsek, Mezilesí 2067, 193 00 Praha 9. Znalec jmenovaný rozhodnutím ministerstva spravedlnosti ze dne 12.11.1986 čj. ZT 1953/86 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací oceňování nemovitostí.
3. Ing. Jaroslav Benda Ph.D., Tábor 24, Velké Pavlovice. Znalec jmenovaný předsedkyní Krajského soudu v Brně dne 7.6.1999 pro základní obory ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací nemovitostí, stavebnictví, odvětví stavby obytné a stavby průmyslové.

Dlouhodobé smlouvy

Společnost v současné době nemá žádný dlouhodobý kontrakt podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

Inflační účetnictví

Společnost neoperuje v hyperinflační ekonomice. Z toho důvodu nebyl aplikován IAS 29 – Finanční vykazování v hyperinflačních ekonomikách.

Vládní granty

Ve vykazovaném období společnost neobdržela žádný vládní grant. Pokračuje čerpání dotace z fondů EU a státního rozpočtu na realizaci projektu Pozvedněme firemní kulturu, kterou obdržela společnost VINIUM a.s. v roce 2010. Účelem dotace je další profesní vzdělávání zaměstnanců podporované zaměstnavatelem.

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto společnost uvádí ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že společnost České vinařské závody a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy jsou účtovány ve fair value přijaté nebo nárokované protihodnoty.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Změna stavu zásob vlastní výroby je vykazována v položce výkonová spotřeba na úrovni kalkulovaných vlastních nákladů v předem stanovených cenách.

Aktiva držená pro prodej a ukončené činnosti

Konsolidační celek má dlouhodobá aktiva držená pro prodej. Z toho důvodu je aplikován IFRS 5 – Dlouhodobá aktiva držená pro prodej a ukončené operace.

Společnost nemá žádnou ukončenou činnost.

Cizí měny

Funkční měnou společnosti je česká koruna (CZK).

Transakce v cizích měnách se při počátečním uznání účtují tak, že se částka v cizí měně přepočte na funkční měnu denním kursem stanoveným Českou národní bankou pro den předchozí. Při proplacení závazku se použije denní kurz stanovený Českou národní bankou pro den předchozí. Při proplacení pohledávky se použije kurz v den připsání peněžních prostředků na bankovní účet společnosti.

Výsledky přidruženého podniku byly přepočteny dle IAS 21 – Dopady změn směnných kursů cizích měn.

Segmenty

Obchodní aktivity společnosti splňují definici pro vykazování podle segmentů podle IFRS 8 – Provozní segmenty.

Společnost člení svojí činnost na následující oblasti:

- prodej a výroba vlastních výrobků, prodej zboží
- poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Činnost realitní, to je Pronájem nemovitostí, dosahuje odlišné výnosnosti a čelí odlišným rizikům než druhá činnost Prodej a výroby vína. Informace požadované IFRS 8 jsou součástí této přílohy k účetním výkazům.

Základní kapitál

Základní kapitál mateřské společnosti je tvořen 321.673 akciemi v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Poznámky ke konsolidované Rozvaze

(Číslování jednotlivých kapitol odpovídá označení ve výkaze)

A.I. Dlouhodobá aktiva

K 31. březnu 2012 vykazuje společnost dlouhodobá aktiva ve výši 470.897 tis. Kč, z toho:

- dlouhodobá hmotná aktiva ve výši 366.505 tis. Kč
- nehmotná aktiva ve výši 10.091 tis. Kč
- investice do nemovitostí ve výši 55.000 tis. Kč
- finanční majetek ve výši 10.379 tis. Kč je tvořen podíly konsolidačního celku v dalších společnostech a poskytnutou půjčkou.

A.I.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je tvořen zejména softwarem a ochrannými známkami.

A.I.2. Goodwill je tvořen z akvizic jednotlivých společností.

A.I.3. Dlouhodobý hmotný majetek - Pozemky, budovy a zařízení (v tis. Kč)

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje a zařízení	Pěstitelské celky trvalých porostů	Nedokončený dlouhodobý majetek	Ostatní	Zálohy	Celkem
Zůstatková cena k 31.12.2011	94.647	208.550	86.164	23.529	18.227	64	528	431.709
Zůstatková cena k 31.3.2012	94.672	207.106	84.681	22.960	20.236	61	440	430.156

Kromě majetku společnosti VINIUM a.s. zastaveného financujícím bankám, společnost České vinařské závody a.s. čerpala krátkodobý bankovní úvěr a jako zástavu poskytla nemovitost v katastrálním území Praha-Nusle.

	Zůstatková cena k 31.12.2011	Přírůstky za 1.čtvrť. 2012	Úbytky za 1.čtvrť. 2012	Zůstatková cena k 31.3.2012
Pozemky	94.647	25	0	94.672
Budovy a stavby	208.550	22	1.466	207.106
Stroje a zařízení	96.164	1.565	13.048	84.681
Pěstitelské celky	23.529	0	569	22.960
Nedokončený DM	18.227	2.063	54	20.236
Ostatní majetek	64	0	3	61

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

Doba životnosti budov a zařízení, které společnost prezentuje ve svých účetních výkazech:

Budovy 30-50 let

Stroje a zařízení 15-20 let

Finanční leasing

K datu rozvahy vykazuje Společnost závazky z leasingu. Leasingová smlouva č. 20807080 na nákladní automobil OPEL ANTARA. Leasingová smlouva č. 1003405 na osobní automobil HYUNDAI. Leasingová smlouva č. 1301808712 na osobní automobil RENAULT TRAFIC. Společnost aplikuje standard IAS 17 – Leasingy.

Minimální leasingové platby v tis. Kč

	Současná hodnota	Budoucí hodnota
Do jednoho roku	184	213
Od jednoho do pěti let	379	411
Nad pět let	0	0

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Společnost vystupuje v případě operativního leasingu v pozici pronajímatele. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do výnosů příslušného období, výnosy jsou vykazovány lineárně.

Do operativního leasingu zahrnuje Společnost pronajatý majetek nacházející se na adrese Praha-Vysočany a pronájem bytových a nebytových prostor na adrese Praha-Nusle a na adrese Velké Pavlovce. Výnosy z operativního leasingu jsou vykazovány rovnoměrně měsíčně a za 1. čtvrtletí 2012 tvořily celkem 3.476 tis. Kč.

Minimální leasingové platby v tis. Kč/rok

	Budoucí hodnota
Do jednoho roku	14 298
V následujícím roce	10 398
Od dvou do pěti let	10 398
Nad pět let	10 398

A.I.4. Dlouhodobý finanční majetek

Konsolidační celek klasifikuje dlouhodobý finanční majetek ve výši 10.379 tis. Kč.

Z toho:

K 31.3.2012 má konsolidační celek podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 31.3.2012 v tis. Kč	Vlastní kapitál k 31.3.2011 v tis. Kč	Požizovací cena v tis. Kč	Podíl v %
AGROPOL Mikulov spol. s r.o.	7 766	7 136	4 227	5

K 31.3.2012 konsolidační celek vykazuje „půjčku“ společnosti AGROPOL ve výši 6.151 tis. Kč.

K 31.3.2012 má konsolidační skupina podílové listy PROSPERITA, OPFG v hodnotě 1 tis. Kč

A.II. Krátkodobá aktiva

K 31. březnu 2012 konsolidační skupina vykazuje krátkodobá aktiva ve výši 262.309 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 275.881 tis. Kč a tento zůstatek je složen z následujících položek:

A.II.1. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží. K 1.1.2012 byla provedena změna metody oceňování – u zásob materiálu a výrobků je od tohoto data používána metoda FIFO.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary: Pro ocenění polotovarů k rozvahovému dni je ocenění zásob reálnou hodnotou.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda FIFO.
- Sklad MTZ - společnost používá pro ocenění metodu FIFO.

K datu rozvahy 31.3.2012 měla konsolidační skupina na skladě zásoby celkem v účetní hodnotě 159.401 tis. Kč, k 31.12.2011 v ceně 167.384 tis. Kč.

V průběhu období, za které společnost vykazuje dosažené hodnoty, nedošlo ke snížení ztráty vyplývající ze snížení hodnoty vlastních výrobků vykázané k 31. 12. 2011.

Zásoby v ceně 113.944 tis. Kč slouží jako zástava financujícím bankám.

A.II.2. Pohledávky z obchodních a jiných vztahů

K 31. březnu 2012 společnost vykazuje krátkodobé pohledávky zejména za odběrateli v souhrnné netto výši 56.767 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 69.044 tis. Kč. Jedná se zejména o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Tyto údaje již v sobě obsahují snížení hodnoty pořizovací ceny pohledávky o opravné položky.

Část pohledávek ve výši 42.182 tis. Kč slouží jako zajišťující prostředek za krátkodobé úvěry poskytnuté financujícími bankami.

A.II.4. Aktiva určená k prodeji

Zahrnují cenu bývalého výrobního závodu Žamberk. Výše tohoto majetku je 8.651 tis. Kč. Aktivum bylo oceněno účetní hodnotou k okamžiku rozhodnutí o jeho zařazení do této kategorie majetku.

Znalecký posudek na ocenění tohoto aktiva vytvořil Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Testování na snížení hodnoty bylo provedeno k 31.12.2010 stejným znalcem. Hodnota aktiva se novým znaleckým posudkem zvýšila.

Aktivum je tvořeno:

- Hodnotou pozemků 769 tis. Kč
- Hodnotou budov 7.882 tis. Kč

Náklady na aktivum Žamberk za 1.čtvrtletí 2012 činily Kč 172 tis. Kč a jsou tvořeny zejména el. energií, vodným a stočným a ostrahou objektu. Výnosy za 1. čtvrtletí 2012 nebyly.

A.II.5. Peníze a peněžní ekvivalenty (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.03.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Hotovost	213	279
Bankovní účet	33.664	27.868
Krátkodobý finanční majetek	0	0
Celkem	33.877	28.147

B.I. Vlastní kapitál

K 31. březnu 2012 je vykazován konsolidovaný vlastní kapitál v souhrnné výši 349.723 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 350.117 tis. Kč a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Celkový počet registrovaných kmenových akcií mateřské společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované Výkazu úplného výsledku v této příloze k účetním výkazům.

C. Závazky

C.I. Dlouhodobé závazky

Obsahují zejména:

C.I.2 Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek ve výši 6.467 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 6.242 tis. Kč).

C.I.4 Nebankovní úvěry a půjčky

Jedná se o závazky dceřiných společností plynoucí z obdržených úvěrů a půjček od podniků ve skupině podniků PROSPERITA. Výše nesplacených a k datu 31. března 2012 nesplatných úvěrů a půjček činila 42.980 tis. Kč, (k 31.12.2011 ve výši 42.980 tis. Kč).

C.I.5 Bankovní úvěry

Tyto závazky jsou tvořeny závazky společnosti VINIUM a.s. ke konsorciu bank Raiffeisenbank a.s. a Česká spořitelna a.s. V této části závazků je zahrnuta dlouhodobá část úvěru.

C.II. Krátkodobé závazky (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.03.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Krátkodobé závazky z obchodních a jiných vztahů	70.384	73.148
Nebankovní úvěry a půjčky	117.320	117.985
Daňové a ostatní závazky včetně čas.rozl.	2.735	4.606
Bankovní úvěry	111.450	111.450
Celkem	301.889	307.189

Nebankovní úvěry a půjčky jsou čerpány zejména emitentem a slouží pro nákup zásob hroznů. Částka vykazovaná v položce Bankovní úvěry k 31.03.2012 obsahuje revolvingový úvěr 60 mil Kč a krátkodobou část dlouhodobého bankovního úvěru čerpaného společností VINIUM a.s. Dále pak obsahuje úvěry čerpané společností České vinařské závody a.s. ve výši 37.050 mil. Kč.

Bankovní úvěry k 31.3.2011 v tis. Kč

Společnost	Poskytovatel úvěru	Výše úvěru k 31.3.2011	Úroková sazba	Splatnost úvěru
České vinařské závody a.s.	Komerční banka a.s.	10.000	1M PRIBOR + 2,57% p.a.	15.12.2012
České vinařské závody a.s.	GE Money Bank a.s.	27.050	1M PRIBOR + 2,85% p.a.	26.4.2012
VINIUM a.s.	České spořitelna a.s. + Raiffeisenbank a.s.	74.900	PRIBOR + 1,65 % p.a.	30.6.2014
VINIUM a.s.	České spořitelna a.s. + Raiffeisenbank a.s.	60.000	PRIBOR + 1.65% p.a.	30.6.2015
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	50.000	5,2 % p.a.	31.12.2012
České vinařské závody a.s.	TESLA KARLÍN, a.s.	15.000	4,8 % p.a.	30.6.2012
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	20.000	5,2 % p.a.	31.12.2012
České vinařské závody a.s.	Vinice Vnorovy, s.r.o.	1.200	4,2 % p.a.	31.12.2012
České vinařské závody a.s.	EA Invest, spol. s r.o.	13.000	4,3 % p.a.	31.12.2013
České vinařské závody a.s.	ETOMA INVEST spol. s r.o.	14.000	4,5 % p.a.	30.6.2013

POZNÁMKY k výkazu úplného výsledku

Poznámka 1. Výnosy body výkazu 1 až 4

Výnosy se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Poznámka 2. Segmenty

Z hlediska členění na segmenty je prvotní členění na oborové segmenty. Druhotné členění je členění na územní segmenty a to podle sídla odběratelů.

Oborové segmenty jsou

Prodej a výroba vína – dále jen Prodej a výroba,
Nájem budov

Územní segmenty jsou

Česká republika,
Slovenská republika
Polsko

2.1. Oborové segmenty (v tis. Kč)

1.čtvrtletí 2012

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřirazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	71 536	3 119	541	75.196
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	14	1	0	15
Úrokové náklady	3 085	135	23	3.243
Odpisy a amortizace	5 439	0	233	5.672
Zisk segmentů	-13 103	2 675	238	-10.190
Aktiva segmentů	507 960	219 967	5 279	733.206
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	1 553	0	0	1.553
Závazky segmentů	328 459	14 329	2 486	345 274

1.čtvrtletí 2011

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřirazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	83 231	3 981	595	87.807
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	27	1	0	28
Úrokové náklady	2 343	112	17	2.472
Odpisy a amortizace	3 870	185	28	4.083
Zisk segmentů	-12 357	3 419	416	-8.522
Aktiva segmentů	457 865	222 366	4 657	684.888
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	2.894	0	0	2.894
Závazky segmentů	327 285	15 641	2 348	345 274

2.2. Územní segmenty

Aktiva společnosti jsou umístěna v České republice.

Výnosy společnosti plynoucí od externích odběratelů jsou uvedeny v tabulce:

	Tržby v tis. Kč		Dlouhodobá aktiva v tis. Kč	
	31.03.12	31.03.11	31.03.12	31.03.11
Česká republika	69 689	80 475	470 897	430 100
Slovenská republika	5 506	7 332	0	0
Polsko	1	0	0	0
CELKEM	75.196	87 807	470 897	430 100

Bod 5 výkazu Náklady na prodané zboží

Zahrnuje náklady na prodané zboží, které konsolidovaný celek nakoupil od jiných výrobců vína ve výši 1.223 tis. Kč

Bod 6. Výkazu Výkonová spotřeba

Položka v celkové částce 63.250 tis. Kč zahrnuje

- spotřebu materiálu a energie ve výši 32.270 tis. Kč
- nakupované služby 17.521 tis. Kč
- korekci nákladů vzniklou započtením změny stavu zásob vlastní výroby ve výši 13.459 tis. Kč

Bod 9. Výkazu Ostatní provozní náklady

Položka ostatní provozní náklady ve výši 2.375 tis. Kč zahrnuje zejména:

- odpisy pohledávek
- pojištění majetku, pojištění odpovědnosti, úrazové pojištění a pojištění vozidel
- kontraktační jednání
- smluvní pokuty, náhrady pracovního úrazu

Bod 13 výkazu Ostatní finanční výnosy

Zahrnuje především kurzové zisky konsolidovaného celku ve výši 122 tis. Kč.

Bod 14 výkazu Nákladové úroky

Nákladové úroky ve výši 3.243 tis. Kč jsou tvořeny úrokovým nákladem z úvěrů čerpaných společnostmi České vinařské závody a.s. (úvěr na nákup hroznů a bankovních úvěrů), společností VINIUM a.s. (úvěr od konsorcia bank), společností Bělehradská Invest, a.s. (provozní financování).

Body 16 a 17 výkazu - Daň ze zisku a odložená daň

Konsolidovanému celku vznikla splatná daňová povinnost v 1. čtvrtletí 2012. Daň z příjmu právnických osob byla vypočtena ve výši 41 tis. Kč. Daň ze zisku právnických osob byla převzata z individuálních výkazů emitenta.

Odložená daňová povinnost ve výši 225 tis. Kč se skládá z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a opravnými položkami k zásobám.

26. Menšinový podíl na výsledku hospodaření

Částka minus 454 tis. Kč (k 31.03. 2011 ve výši minus 514 tis. Kč) představuje podíl menšinových vlastníků na vlastním kapitálu..

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akcii (EPS) tvoří čistý zisk společnosti. Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie. Přestože společnost vykazovala v předcházejících obdobích, i v tomto období ztrátu, je povinna dle IAS 33, tento údaj zveřejnit.

Výpočet ukazatele EPS:

K datu 31.03.2012

-10 190 000 Kč / 321.673 = -31,678 Kč

K datu 31.03.2011

-8 522 000 Kč / 321.673 = -26,493 Kč

K datu 31.03.2010

-1 370 000 Kč / 321.673 = -4,259 Kč

K datu 31.03.2009

4 099 000 Kč / 321.673 = 12,743 Kč

Další všeobecné poznámky k účetním výkazům

Podmíněné závazky

Podle sdělení právníků, kteří řeší spory emitenta, nebudou případné závazky ze soudních sporů významné k obratu společnosti.

Významné události po 31.3.2012

26.4.2012 schválila společnost České vinařské závody a.s. jako jediný společník obchodní společnosti Víno Hodonín, s.r.o. výplatu dividend ze zisku za rok 2011.

1.5.2012 byl jmenován do funkce výrobního ředitele společnosti VINIUM a.s. pan Libor Jestřáb.

Spřízněné strany

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek.

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kurzů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v kompetenci vedoucích osob, které vydávají písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Úvěrovému riziku se snaží společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaných surovin, materiálu a zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

České vinařské závody a.s., Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4, Nusle

IČO: 60193182



**Individuální účetní závěrka dle Mezinárodních účetních
standardů**

E M I T E N T A

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.3.2012

neauditovaná

PRAHA, KVĚTEN 2012

České vinařské závody a.s.
Výkaz o finanční situaci k 31.03.2012
Neauditovaný

	31 03 2012	31 12 2011
	tis. Kč	tis. Kč
A. AKTIVA		
I. Dlouhodobá aktiva		
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	302	317
2. Goodwill	0	0
3. Dlouhodobý hmotný majetek	34 235	34 630
4. Dlouhodobý finanční majetek	163 150	163 150
5. Investice do nemovitostí	55 000	55 000
	252 687	253 097
II. Krátkodobá aktiva		
1. Zásoby	95 137	116 942
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	71 968	57 466
3. Pohledávky za ovládanou osobou	58 474	58 064
Daňové pohledávky za státem	653	1 129
4. Aktiva určená k prodeji	8 651	8 651
5. Peněžní prostředky a ekvivalenty	22 875	16 148
6. Odložená daňová pohledávka	0	0
	257 758	258 400
Aktiva celkem	510 445	511 497
B. Vlastní kapitál a závazky		
I. Vlastní kapitál		
1. Základní kapitál České vinařské závody a.s.	321 673	321 673
2. Kapitálové fondy	17	17
3. Fondy ze zisku	20 671	20 671
4. Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	0	0
5. Nerozdělené zisky	(12 811)	(13 884)
6. Zisk za období po zdanění (majorita)	(52)	1 073
7. Podíl nezakládající ovládnání	0	0
	329 498	329 550
C. Závazky	180 947	181 947
I. Dlouhodobé závazky		
1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
2. Odložený daňový závazek	5 996	5 771
3. Ostatní dlouhodobé závazky	0	0
4. Nebankovní úvěry a půjčky	27 000	27 000
5. Bankovní úvěry a výpomoci	0	0
	32 996	32 771
II. Krátkodobé závazky		
1. Závazky z obch. a jiných vztahů	23 117	24 156
2. Nebankovní úvěry a půjčky	86 200	87 500
3. Stát-daňové závazky	1 584	470
4. Rezervy	0	0
5. Závazky k aktivům drženým k prodeji	0	0
6. Bankovní úvěry a výpomoci	37 050	37 050
	147 951	149 176
Vlastní kapitál a závazky celkem	510 445	511 497

České vinařské závody a.s.
Výkaz úplného výsledku pro období končící k 31.3.2012 neauditovaný

	31 03 2012		31 03 2011
	tis. Kč		tis. Kč
1.	Tržby za prodej zboží	1 496	1 315
2.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	65 697	68 937
3.	Ostatní provozní výnosy	1 012	961
	z toho: přecenění zosob hotové výroby	0	164
4.	Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	4	0
		68 209	71 213
5.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1 223	1 144
6.	Výkonová spotřeba	60 060	59 507
7.	Osobní náklady	3 390	3 467
8.	Odpisy dlouhodobého majetku	985	862
9.	Ostatní provozní náklady	813	2 138
	z toho: přecenění zosob hotové výroby	0	1 370
10.	Daně a poplatky	346	309
11.	Změna stavu rezerv a opravných položek	0	(44)
		66 817	67 383
I.	Provozní výsledek hospodaření		1 392
			3 830
12.	Výnosové úroky	373	286
13.	Ostatní finanční výnosy	324	380
14.	Nákladové úroky	1 756	909
15.	Ostatní finanční náklady	119	90
		(1 178)	(333)
II.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním		214
			3 497
16.	Daň z příjmů –splatná	41	664
17.	Daň z příjmů –odložená	225	(34)
III.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost po zdanění		(52)
			2 867
IV.	Zisk za období po zdanění		(52)
			2 867
19.	Kurzové rozdíly z převodu závěrek zahraničních jednotek na jinou měnu	0	0
20.	Realizovatelná finanční aktiva	0	0
21.	Zajištění peněžních toků	0	0
22.	Zisky z přecenění majetku	0	0
23.	Daň ze zisku vztahující se ke komponentám ostatního úplného výsledku	0	0
V..	Úplný výsledek za období		(52)
			2 867
VI..	Zisk na akciích (Kč za kus)		
24.	Zisk na akciích základní a zředený	-0,16	8,91

Cash Flow (v tis. Kč)

	Běžné období	Minulé období
Datum	31.03.2012	31.03.2011
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	+4 207	-17 484
Zisk před zdaněním (EBT)	+214	+3 497
Odpisy	+985	+862
Příjem z investic	0	0
Nákladové úroky	+1 383	+623
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	+8 890	-16 947
Placené úroky	-2 007	-737
Placená daň ze zisku	- 242	- 231
Ostatní provozní položky	-5 016	-4 551
Peněžní toky z investiční činnosti	+61	-4 868
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	-414	-4 868
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	0	0
Příjmy z prodeje budov a zařízení	+475	0
Výdaje na nákup akcií	0	0
Peněžní toky z financování	-1 300	+7 000
Příjem z vydání základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	0	0
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	-1 300	+7 000
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	2 968	-15 352
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	19 907	35 259
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	22 875	19 907

Vlastní kapitál

k 31.03.2012 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Emisní ážio	Ostatní fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM
POČÁTEČNÍ ZÚSTATEK	321 673	0	20 688	0	0	(12 811)	0	329 550
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	(52)	0	(52)
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	0
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použití fondů	0	0	0	0	0	0	0	0
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	0	0	0	0
KONEČNÝ ZÚSTATEK	321 673	0	20 688	0	0	(12 863)	0	329 498

IČO: 60193182



**Příloha k individuálním výkazům dle Mezinárodních účetních
standardů
E M I T E N T A
ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.3.2012
neauditovaná**

POPISNÁ ČÁST

Poznámky k Rozvaze

(Číslování jednotlivých kapitol odpovídá označení ve výkaze)

A.I. Dlouhodobá aktiva

K 31. březnu 2012 vykazuje společnost dlouhodobá aktiva ve výši 252.687 tis. Kč. Dlouhodobá hmotná aktiva ve výši 34.235 tis. Kč.

Klasifikace majetku

- majetek v používání
- investice do nemovitostí (majetek na adrese – Praha, Vysočany)
- majetek určený k prodeji (soubor nemovitostí na adrese Žamberk)

Dlouhodobý finanční majetek vykazuje celkem ve výši 163.150 tis. Kč, z toho 1 tis. Kč jsou podílové listy otevřeného podílového fondu investiční společnosti PROSPERITA a.s. a 163.149 tis. Kč jsou podíly v ovládaných a řízených osobách – dceřiných společnostech.

A.I.3. Pozemky, budovy a zařízení (v tis. Kč)

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje a zařízení	Nedokončený dlouhodobý majetek	Ostatní (zálohy)	Celkem
Zůstatková cena k 31.12.2011	41 698	32 402	22 426	1 227	528	98 281
Zůstatková cena k 31.3.2012	41 723	32 390	22 072	1 261	440	97 886

Nemovitost v katastrálním území Praha-Nusle je poskytnuta jako zástava za krátkodobý bankovní úvěr.

	Zůstatková cena k 31.12.2011	Přírůstky za 1. čtvrt. 2012	Úbytky za 1. čtvrt. 2012	Zůstatková cena k 31.3.2012
Pozemky	41 698	25	0	41 723
Budovy a stavby	32 402	22	34	32 390
Stroje a zařízení	22 426	581	935	22 072
Nedokončený DM	1 227	39	5	1 261

Vzhledem k použití standardu IFRS 1, bod 16) pro ocenění budovy a pozemku v lokalitě Praha-Nusle byla zjišťována fair value dlouhodobého majetku k období aplikace prvního přijetí standardů. Společnost stanovila na základě provedených znaleckých posudků následující fair value:

Budova Praha-Nusle 7.324 tis. Kč

Pozemek Praha-Nusle 4.176 tis. Kč

Z této navýšené ceny jsou prováděny v souladu s uvedeným standardem lineární odpisy.

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

Doba životnosti budov a zařízení, které společnost prezentuje ve svých účetních výkazech:

Budovy 30-50 let

Stroje a zařízení 15-20 let

A.II. Krátkodobá aktiva

K 31. březnu 2012 společnost vykazuje oběžná aktiva ve výši 257.758 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 258.400 tis. Kč. Tento zůstatek je složen z následujících položek:

A.II.1. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží. K 1.1.2012 byla provedena změna metody oceňování – u zásob materiálu, polotovarů a výrobků je od tohoto data používána metoda FIFO.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary: Pro ocenění polotovarů je použita metoda FIFO.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda FIFO.
- Sklady MTZ - pro ocenění položek na skladu je použita metoda FIFO.

K datu rozvahy měla společnost na skladě zásoby v účetní netto hodnotě 95.137 tis. Kč.

K datu 31. 3. 2012 společnost zastavila ve prospěch bank zásoby ve výši 50,14 mil. Kč.

A.II.2. Pohledávky z obchodních a jiných vztahů

K 31. březnu 2012 společnost vykazuje krátkodobé pohledávky za odběrateli a jiné pohledávky v souhrnné netto výši 71.968 tis. Kč. Jedná se o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Tyto údaje již v sobě obsahují snížení hodnoty pořizovací ceny pohledávky o opravné položky. Společnost čerpala krátkodobé bankovní úvěry a jako zástavu poskytla pohledávky ve výši 14,956 mil. Kč.

A.II.3 Pohledávky za ovládanou osobou

Společnost k datu 31.03.2012 vykazuje krátkodobou pohledávku za dceřinou společností VINIUM a.s. ve výši 23.800 tis. Kč. Ke společnosti Bělehradská Invest, a.s. ve výši 34.674 tis. Kč

A.II.4 Aktiva určená k prodeji

Zahrnují cenu bývalého výrobního závodu Žamberk. Výše tohoto majetku je 8.651 tis. Kč. Aktivum bylo oceněno účetní hodnotou k okamžiku rozhodnutí o jeho zařazení do této kategorie majetku.

Znalecký posudek na ocenění tohoto aktiva vytvořil Ing. Pavel Zárecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Testování na snížení hodnoty bylo provedeno k 31.12.2010 stejným znalcem. Hodnota aktiva se novým znaleckým posudkem zvýšila.

Aktivum je tvořeno:

- Hodnotou pozemků 769 tis. Kč
- Hodnotou budov 7.882 tis. Kč

Náklady na aktivum Žamberk za 1. čtvrtletí 2012 činily Kč 172 tis. Kč a jsou tvořeny zejména el. energií, vodným a stočným, osobními náklady a ostrahou objektu. Výnosy 1. čtvrtletí 2012 nebyly.

A.II.5. Peníze a peněžní ekvivalenty (v tis. Kč)

Společnost vlastní peněžní ekvivalenty. Tato položka je tvořena hotovostí a vklady na účtu v bance v celkové výši 22.875 tis. Kč.

	Zůstatek k 31.03.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Hotovost	64	65
Bankovní účet	22 811	16 083
Krátkodobý finanční maj.	0	0
Celkem	22 875	16 148

B.I. Vlastní kapitál

K 31. březnu 2012 vykazuje společnost vlastní kapitál v souhrnné výši 329.498 tis. Kč a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Celkový počet registrovaných kmenových akcií společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované výsledovce v této příloze k účetním výkazům.

C.I. Dlouhodobé závazky

Dlouhodobé závazky jsou tvořeny odloženým daňovým závazkem ve výši 5.996 tis. Kč (v roce 2011 ve výši 5.771 tis. Kč) a přijatými nebankovními úvěry ve výši 27.000 tis. Kč od společností skupiny Prosperita holding, a.s.

C.II. Krátkodobé závazky (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.03.2011	Zůstatek k 31.12.2011
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	22 494	23 539
Závazky vůči zaměstnancům	623	617
Daňové a ostatní závazky včetně čas.rozlišení	1 584	470
Nebankovní úvěr a půjčka	86 200	87 500
Bankovní úvěr a půjčka	37 050	37 050
Celkem	147 951	149 176

Jiné krátkodobé závazky, půjčky ani bankovní úvěry společnost nemá.

V 1. čtvrtletí 2012 byla splacena část úvěru od společnosti Vinice Vnorovy, s.r.o. ve výši 1.300 tis. Kč.

Bankovní úvěry a nebankovní úvěry k 31.3.2012 v tis. Kč

Společnost	Poskytovatel úvěru	Výše úvěru k 31.3.2012	Úroková sazba	Splatnost úvěru
České vinařské závody a.s.	Komerční banka a.s.	10.000	1M PRIBOR + 2,57% p.a.	15.12.2012
České vinařské závody a.s.	GE Money Bank a.s.	27.050	1M PRIBOR + 2,85% p.a.	26.4.2012
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	50.000	5,2 % p.a.	31.12.2012
České vinařské závody a.s.	TESLA KARLÍN, a.s.	15.000	4,8 % p.a.	30.6.2012
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	20.000	5,2 % p.a.	31.12.2012
České vinařské závody a.s.	Vinice Vnorovy, s.r.o.	1.200	4,2 % p.a.	31.12.2012
České vinařské závody a.s.	EA Invest, spol. s r.o.	13.000	4,3 % p.a.	31.12.2013
České vinařské závody a.s.	ETOMA INVEST spol. s r.o.	14.000	4,5 % p.a.	30.6.2013

Poznámky k výsledovce

Poznámka 1. Výnosy – body 1 až 4 výkazu

Výnosy se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Poznámka 2. Segmenty

Z hlediska členění na segmenty je prvotní členění na oborové segmenty. Druhotné členění je členění na územní segmenty a to podle sídla odběratelů.

- 2.1. Oborové segmenty jsou
Prodej a výroba vína – dále jen Prodej a výroba,
Nájem budov
- 2.2. Územní segmenty jsou
Česká republika,
Slovenská republika

2.1. Oborové segmenty (v tis. Kč)

1. čtvrtletí 2012

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřiřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	63 298	2 538	1 357	67 193
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	351	14	8	373
Úrokové náklady	1 654	66	36	1 756
Odpisy a amortizace	752	0	233	985
Zisk segmentů	-1 724	980	692	-52
Aktiva segmentů	445 134	55 000	10 311	510 445
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	628	0	0	628
Závazky segmentů	170 452	6 840	3 655	180 947

1. čtvrtletí 2011

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřiřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	66 761	2 578	913	70 252
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	272	10	4	286
Úrokové náklady	864	33	12	909
Odpisy a amortizace	851	0	11	862
Zisk segmentů	1 681	1 016	170	2 867
Aktiva segmentů	381 674	55 000	5 752	442 426
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	150	0	0	150
Závazky segmentů	105 618	4 079	1 445	111 142

2.2. Geografické segmenty (v tis. Kč)

Aktiva společnosti jsou umístěna v České republice.

Výnosy společnosti plynoucí od externích odběratelů jsou uvedeny v tabulce :

1.čtvrtletí 2012

	Tržby	Dlouhodobá aktiva
Česká republika	61 850	252 687
Slovenská republika	5 343	0
Celkem	67 193	252 687

1.čtvrtletí 2011

	Tržby	Dlouhodobá aktiva
Česká republika	63 274	226 312
Slovenská republika	6 978	0
Celkem	70 252	226 312

Bod 6 výkazu Výkonová spotřeba

Výkonová spotřeba zahrnuje zejména

- spotřebu materiálu a energie ve výši 25.027 tis. Kč
- spotřebu nakupovaných služeb ve výši 14.980 tis. Kč.
- změnu stavu zásob vlastní výroby ve výši 20.053 tis. Kč

Bod 9. Výkazu Ostatní provozní výnosy

Ostatní provozní výnosy tvoří částka 1.012 tis. Kč. Položka je ovlivněna zejména

- účtovanými úroky z prodlení za nezaplacení kupní ceny v termínu splatnosti 187 tis. Kč
- účtovanou smluvní pokutou za nezaplacení kupní ceny v termínu splatnosti 224 tis. Kč
- plněním pojišťoven 130 tis. Kč
- prodaným materiálem 471 tis. Kč

Bod 10. výkazu Ostatní provozní náklady

Ostatní provozní náklady tvoří částka 813 tis. Kč. Položka zahrnuje zejména

- pojištění majetku, odpovědnosti, úrazové a vozidel 130 tis. Kč
- kontraktační jednání 151 tis. Kč
- poplatky řetězcům za platby 27 tis. Kč
- smluvní pokuty, manka, náhrada pracovního úrazu 7 tis. Kč
- zůstatková cena prodaného materiálu 493 tis. Kč
- smluvní pokuty 5 tis. Kč

Body 12 až 15 výkazu Finanční výnosy a náklady

Ostatní finanční výnosy tvoří kurzové zisky ve výši 125 tis. Kč a 199 tis. Kč od společnosti VINIUM a.s. za přistoupení k závazku. Výnosové úroky ve výši 373 tis. Kč jsou z poskytnutých úvěrů a půjček od finančních ústavů a společnosti VINIUM a.s.

Nákladové úroky ve výši 1 756 tis. Kč jsou z krátkodobých půjček a úvěrů poskytnutých společností na nákup hroznů od podniků skupiny podniků PROSPERITA a od bankovních ústavů. Ostatní finanční náklady tvoří poplatky bankovním ústavům ve výši 119 tis. Kč.

Body 16 a 17 výkazu Daň ze zisku a odložená daň

Společnosti vznikla splatná daňová povinnost v 1. čtvrt. 2012. Daň z příjmu právnických osob byla vypočtena ve výši 41 tis. Kč.

Odložená daňová povinnost ve výši 225 tis. Kč se skládá zejména z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a opravnými položkami k zásobám a pohledávkám.

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akcii (EPS) tvoří čistý zisk společnosti. Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Výpočet ukazatele EPS:

K datu 31.03.2012

- 52 000 Kč / 321.673 = -0,162 Kč

K datu 31.03.2011

2 867 000 Kč / 321.673 = 8,913 Kč

K datu 31.03.2010

3 082 000 Kč / 321.673 = 9,581 Kč

K datu 31.03.2009

3 507 000 Kč / 321.673 = 10,902 Kč

Další všeobecné poznámky k účetním výkazům

Podmíněné závazky

Společnost České vinařské závody a.s. nemá žádné podmíněné závazky.

Události po datu účetní závěrky

V dubnu 2012 obnovila společnost České vinařské závody a.s. úvěr od GE Money Bank ve výši 37.050 tis. Kč. Splatnost úvěru je 26.4.2013.

26.4.2012 schválila společnost České vinařské závody a.s. jako jediný společník obchodní společnosti Víno Hodonín, s.r.o. výplatu dividend ze zisku za rok 2011.

Spřízněné strany

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek a jsou uvedeny ve Zprávě o vztazích mezi propojenými osobami, která je součástí Výroční zprávy za rok 2011.

Mateřská společnost	Spřízněná strana	Zůstatek významných vzájemných obchodů v tis. Kč (+ pohledávka ČVZ, - závazek ČVZ)
ČVZ	Bělehradská Invest, a.s.	34 674
	VINIUM a.s.	23 800
	S.P.M.B.	-70 000
	TESLA KARLÍN	-15 000
	EA Invest, spol. s.r.o.	-13 000
	ETOMA INVEST spol. s r.o.	-14 000
	Vinice Vnorovy, s.r.o.	1.200

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kursů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v odpovědnosti vedoucích pracovníků, kteří vydávají písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Úvěrovému riziku se snaží společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaných surovin, materiálu a zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Představenstvo společnosti, jako její statutární orgán, prohlašuje, že údaje uvedené v mezitimní zprávě popisující období od 1.1.2012 do 17.5.2012 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta a jím vydaných cenných papírů, nebyly vynechány.

Sestaveno v Praze, dne 17.5.2012

Sestavil: VINIUM a.s., ing. Luboš Prokš



ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva